

Motioner Ordinarie föreningsstämma Brf Fyrisäng 2026

Motion 1:

Jag vill lyfta ett förslag om att se över möjligheten att bredda parkeringsplatserna genom att ta bort eller minska buskar och träd i direkt anslutning till platserna. Detta skulle dels ge bättre utrymme för parkering och minska risken för dörrskador, dels minska nedsmutsning av bilar från nedfallande löv (kladdiga) och fågelspillning.

Dagens bilar är generellt bredare än när parkeringarna en gång anlades, och en viss anpassning skulle göra platserna mer funktionella och användarvänliga utan att nödvändigtvis öka antalet platser.

Jag lämnar detta som en motion till styrelsen för vidare bedömning.

Mvh: Lars Ahlund i 4A

Styrelsen föreslår stämman att besluta:

Efter bedömning föreslår styrelsen att motionen avslås. En breddning av parkeringsplatserna skulle innebära ett omfattande arbete med att riva upp befintlig växtlighet samt asfaltera om delar av området, vilket skulle medföra ökade kostnader. Åtgärden bedöms dessutom endast gynna ett fåtal av våra parkeringsplatser, men skulle potentiellt öka priserna för alla parkeringsplatser.

Styrelsen anser därför inte att åtgärden är motiverad i förhållande till kostnad och påverkan på områdets utemiljö.

Motion 2:

Motion till Brf Fyrisäng föreningsstämma 2026-06-09

Tvättstugan Ringgatan 4C.

Service av maskinerna kanske redan är planerat, men jag vill påpeka följande:

- Det gnisslar om torktummlaren. Ett lager behöver bytas.
- Den vänstra tvättmaskinens trumma "slår i botten" ibland vid centrifugering, vilket förorsakar mycket oljud. Stötdämpare i tvättmaskinen behöver bytas.
- Nya sopborstar och redskap för våttorkning av golvet. I städskrubben finns redskap för våttorkning men den är nästan alltid låst.

Ytterdörrar

Service av alla entrédörrar till trapphus samt dörr till soprum (gavel hus 4). Föreslagna åtgärder:

- Genomgång av dörrarnas inpassning i dörrkarm. I vintras gick det inte att stänga dörren till trapphus 4C, berodde ej på snö.
- Vissa dörrstängare behöver kanske bytas.
- Byta eller montera om dörrhållare.

Med vänlig hälsning
Madis Roots
Ringgatan 4C, Lgh 1301

Svar från styrelsen:

Tvättstuga:

- Service av maskiner i tvättstugan utförs årligen och akuta fel åtgärdas löpande vid felanmälan.
- Styrelsen kontaktar vårt städbolag och säkerställer att det finns tillgång till städmaterial i tvättstugan.

Ytterdörrar:

- Vid väderomslag, speciellt på vintern kan ibland dörrar och låsningsmekanik kärva. Akuta fel åtgärdas löpande efter felanmälan.
- Det pågår ett arbete med att uppdatera vårt porttelefon- och låssystem och där kommer lås och dörrar att ses över.

Styrelsen förslag är att stämman lämnar motionen utan åtgärd.

Motion 3:

Jag skulle vilja lämna in en motion inför årsmötet med ett förslag om att Uppsala vatten regelbundet lämnar kompostpåsar i vårt soprum som de gör i andra Brf:er för att underlätta källsortering för oss boende.

Mvh Klara Lundblad

Styrelsen föreslår stämman att besluta:

Styrelsen undersöker vidare om det finns möjlighet för förvaring av kompostpåsar i soprum eller annat gemensamt utrymme.